

Copernic

# Obowiązkowa stacja ładowania

**Poradnik dla przedsiębiorców**



**Sprawdź, czy musisz ją postawić!**



# Elektromobilność w Polsce 01.

---

E-mobilność w Polsce na przestrzeni ostatnich lat to powolny, ale stały rozwój. Polska znajduje się w trudnej sytuacji, ponieważ zajmuje **prawie ostatnie miejsce** pod względem ilości samochodów elektrycznych. Pod koniec 2023 roku **niecałe 0,3%** nowo rejestrowanych pojazdów, to były **samochody elektryczne**. W rankingu europejskim wyprzedzamy wyłącznie Grecję i Cypr.

## Skąd problem?

Przede wszystkim słaba dostępność stacji ładowania. W Polsce jest **46 tysięcy** samochodów elektrycznych, a na terenie kraju znajdziemy wyłącznie **8 tysięcy** stacji ładowania.

Ceny samochodów elektrycznych też nie napawają optymizmem. Koszt początkowy auta elektrycznego nadal w dużym stopniu przewyższa koszt auta spalinowego. Ceny aut elektrycznych ograniczają dostęp do tej technologii, choć stopniowo zmienia się to z nowymi dotacjami czy programami. Dodatkowo Polska boryka się z wysokimi kosztami prądu. **Ceny energii mogą zniechęcać** Polaków do zakupu samochodu.



Nasza stacja ładowania; Czeladź, Polska

## Jak Polska wypada na tle innych państw Europy?

Elektromobilność w pozostałych częściach Europy rozwija się znacznie szybciej. Na podium znajdziemy kraje skandynawskie takie jak Norwegia czy Szwecja, ale również Danię. Wiele z krajów posiada znacznie bardziej rozbudowaną infrastrukturę ładowania. Dlatego na przykład w **Norwegii około 90% nowo rejestrowanych pojazdów to auta elektryczne.**

## Nowelizacja ustawy o elektromobilności

---

02.

Od początku 2025 roku obowiązuje nowe prawo obejmujące głównie przedsiębiorców. Jeżeli jesteś, bądź będziesz właścicielem budynku niemieszkalnego, musisz się na nie przygotować. Do Polski dotarło prawo, które swoje początki znajduje w prawie europejskim.

Nowe wymagania dotyczące budynków takich jak **kina, galerie handlowe, biurowce, hotele** czy **sklepy**, mają pozytywnie wpłynąć na rozwój elektromobilności w Polsce. Budynki objęte prawem muszą zapewnić dostęp do **jednej ładowarki EV na 20 miejsc postojowych**. Nowo powstałe budynki zostały objęte innymi warunkami. Jeżeli chcemy, aby nasz budynek uzyskał pozwolenie na budowę, musimy zapewnić **jedną ładowarkę na 10 miejsc postojowych**.





# Kogo dotyczy nowe prawo? 03.

---



Prawo nie obejmuje jednak wszystkich budynków czy przedsiębiorców.

## Kogo dotyczy nowelizacja ustawy o elektromobilności?

Ustawa obejmuje nowo powstałe budynki lub w niektórych sytuacjach, również budynki remontowane i ulegające przebudowie. Podczas przebudowy lub budowy budynku niemieszkalnego, właściciel musi zapewnić instalację punktu ładowania i infrastruktury kanałowej (system przewodów i kabli, niezbędnych do zasilenia punktów ładowania). Budynki mające ponad 10 miejsc postojowych, muszą mieć dostęp do jednej ładowarki DC lub AC.

**Od 1 stycznia 2025** ustawa obejmuje również **budynki niemieszkalne, które nie są w budowie**. Wszystkie budynki istniejące, które posiadają 20 lub więcej miejsc postojowych przylegających do budynku lub znajdujących się wewnątrz, muszą zaopatrzyć się w punkt ładowania samochodów elektrycznych.

Nowelizacja ustawy **nie obejmuje małych i średnich przedsiębiorców**. Nowe prawo ma na celu wspieranie rozwoju małych przedsiębiorców, uchroniając ich od zbędnych kosztów. Koszty więc poniosą wyłącznie duże firmy.

## Nowelizacja ustawy może stwarzać problemy dla Ciebie jako przedsiębiorcy, ale dlaczego?

Każdy z właścicieli budynków **musi zainwestować w ładowarki**. Nie musimy się skupiać wyłącznie na aspektach finansowych, ponieważ problematyczne może być również samo wybudowanie ładowarki.

Zmiany w prawie i nowe ustawy mogą stwarzać poczucie niebezpieczeństwa czy też niestabilności dla przedsiębiorców. Wielu z nas nie ma pojęcia jak wygląda proces instalacji stacji. Ceny instalacji ładowarek mogą przechodzić nasze oczekiwania, przez co wiele firm zdecyduje się na odłożenie na później wprowadzenia narzuconych zmian.

Jednak pomimo braku kar finansowych w tym momencie, możemy oczekiwać, że zostaną one wprowadzone. W tym momencie przedsiębiorcy otrzymali czas przygotowawczy niezbędny do zapoznania się z nowymi zasadami. **Jeżeli nie zdecydujesz się na przygotowanie infrastruktury** w tym momencie, **możesz spotkać się z konsekwencjami finansowymi** w przyszłości.



Nasza stacja ładowania; Kraków, Polska

**Instalacja ładowarki nie musi być tak skomplikowana**, jak może się wydawać. Istnieją trzy główne sposoby rozliczeń, czy też inwestycji w budowę ładowarki EV. To w jaki sposób rozliczysz się za budowę punktu ładowania jest jednym z najbardziej istotnych elementów, kiedy zdecydujesz się na budowę stacji. **Więc jakie możliwości są dostępne na rynku?**



W Copernic możesz wybrać jedno z trzech rozwiązań, które jest najbardziej odpowiednie. Jeżeli nie chcesz inwestować w budowę postaw na pakiet Stacji Copernic GO. Oprócz braku dodatkowych opłat, możesz zarobić na dzierżawie.

W **stacji finansowanej** przez Copernic w 100% możesz cieszyć się postawioną stacją i **nie zamartwiać opłatami**. Koszty wybudowania stacji, serwisowania czy utrzymania pokrywane są przez nas. Co miesiąc zyskujesz również dodatkowy przychód w postaci czynszu dzierżawnego.

Jeżeli chcesz włożyć swoje fundusze w budowę stacji, jednak nie chcesz robić tego w 100%, wybierz tę opcję. **Wspólna stacja** CopGo opiera się na **finansowaniu 50/50**. Wspólna stacja pozwala Ci zarabiać na usłudze ładowania. Dodatkowo zyskujesz 50% z zysków ze stacji i z ładowania na Twojej stacji. Niestety w tym pakiecie, klient nie otrzymuje czynszu dzierżawnego. Wszystkie koszty serwisowania, naprawy czy utrzymania stacji leżą po naszej stronie.

Ostatnią możliwością jest całkowite finansowanie stacji. **Twoja stacja** zostanie w **100% finansowana przez Ciebie**, jednak Twoje benefity będą również większe. Po instalacji ładowarki w wyznaczonym miejscu, otrzymujesz aż 80% udziałów w zyskach ze stacji ładowania i 20% z usług ładowania. Niestety Serwis i utrzymanie stacji leży również po Twojej stronie.



Zmiany w prawie zostały wprowadzone w 2025 roku, jednak warto napomknąć, że nie przewidziano żadnych kar finansowych. Pomimo braku konsekwencji prawnych w tym momencie, warto jak najszybciej rozpocząć budowę stacji ładowania lub infrastruktury ładowania. Niestety w przypadku nowych budynków, przygotowanie lub zaplanowanie infrastruktury jest niezbędne.

## Dlaczego warto zacząć budowę szybciej?

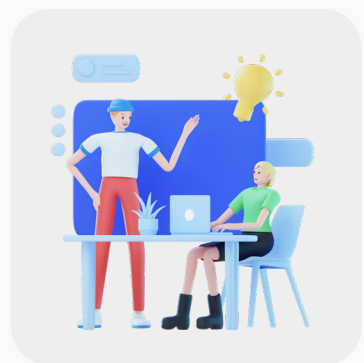
Cały proces budowy **może zająć nawet rok**. Musisz mieć to na uwadze, jeżeli Twój budynek jest objęty ustawą.

## Jak wygląda proces?

1

### AUDYT I PODPISANIE UMOWY

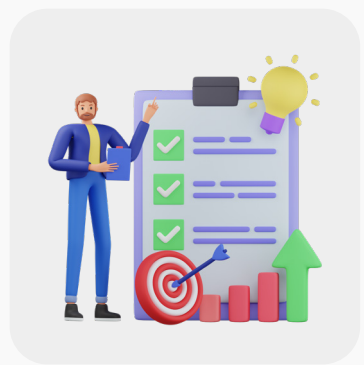
Zgłoszone miejsce jest audytowane przez nas zespół, który określa czy jest odpowiednie pod budowę. Jednocześnie dobieramy do niego odpowiednią ładowarkę i podpisujemy umowę dzierżawy.



2

### WARUNKI PRZYŁĄCZENIOWE

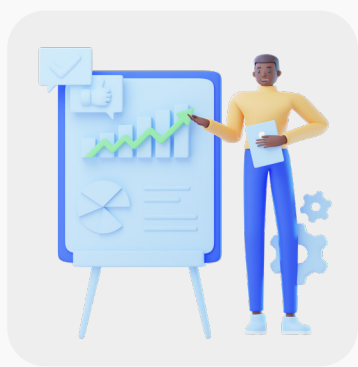
W kolejnym kroku wysyłamy wniosek o wydanie warunków przyłączeniowych dla stacji. Ma to miejsce w przypadku braku przyłącza. Jeżeli moc przyłączeniowa jest zbyt mała, wysyłamy wniosek o jej zwiększenie.



3

### PROJEKT INSTALACJI I UMOWY

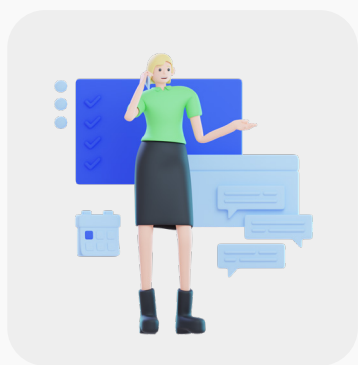
Wykonanie projektu instalacji elektrycznej, która zasila stację zajmuje nieco krócej. Dodatkowo w tym samym czasie podpisujemy umowy służebności przesyłu.



4

### ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonywane prace muszą zostać zgłoszone w urzędzie. Zgłoszenie robót budowlanych do lokalnego urzędu i dołączenie odpowiedniej dokumentacji.



5

### INSTALACJA ŁADOWARKI

Na samym końcu przechodzimy już do instalacji ładowarki. Fizyczna instalacja z przygotowaniem infrastruktury dotyczy również wszystkich pomiarów czy odpowiednich oznaczeń.



6

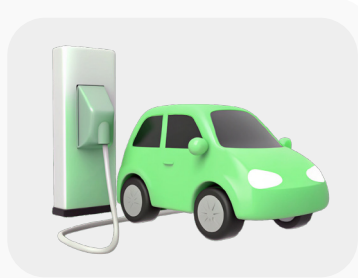
### ODBIÓR UDT

Zbudowana stacja musi być również dopuszczona do działania Urząd Dozoru Technicznego.



7

Końcowym krokiem jest **uruchomienie stacji**. Działająca stacja widoczna jest w aplikacji Copernic GO.





# Stacj EV dopasowana do Ciebie

07.

Możemy wyróżnić dwa podstawowe rodzaje ładowarek dla samochodów elektrycznych. Pierwszą z nich jest wolniejsza ładowarka — **AC**. Możesz również spotkać czy też zainwestować w ładowarkę **DC**, która pozwala na szybkie ładowanie aut. Copernic posiada różne rodzaje ładowarek, które bez problemu dopasują się do Twoich wymagań i do przestrzeni.

Ładowarki typu **wallbox**, które możesz przyczepić do ściany sprawdzają się świetnie w ograniczonych przestrzeniach lub wewnętrznych parkingach. Najczęściej montowane są w parkingach podziemnych w hotelach czy galeriach handlowych. Pomimo, że jest to wolniejsza ładowarka typu AC, idealnie nada się do miejsc, gdzie spędzamy więcej czasu.

**Stacje wolnostojące** duże lepiej nadają się na parkingi otwarte przy hotelach czy restauracjach. W ofercie znajdziesz słupki AC bez wyświetlacza oraz z **wyświetlaczem LED**. Dlaczego warto zainwestować w wyświetlacz? Bo wyświetlane są na nim reklamy, na których możesz też zarabiać. Obie ładowarki mają dwa złącza **Type2 o mocy 22kW**.



**WALLBOX AC 2X22 KW**



**STACJA AC 2X22 KW (LED)**

Wolnostojąca stacja DC najlepiej sprawdzi się w miejscach, gdzie szybko i efektywnie musimy naładować auto. Będą to autostrady czy droga ekspresowa, gdzie kluczową rolę odgrywa czas. Ładowarka wyposażona jest w wyświetlacz LED i zajmuje więcej miejsca niż jej poprzednicy, jednak równocześnie zapewnia dużo szybsze ładowanie. Stacja DC wyposażona jest w dwa **złącza CCS, każde o mocy 60kW.**



**STACJA DC 2X120+ KWH LED**

**+48 12 419 88 83**

**[www.copernic.io](http://www.copernic.io)**

